

Édition -Diffusion

5-7, rue de l'École Polytechnique 75005 Paris

Tél. 01 40 46 79 20 (comptoir et renseignement libraires)

Tél. 01 40 46 79 14 (manuscripts et fabrication)

Tél. 01 40 46 79 22 (service de promotion)

Fax 01 43 25 82 03 (commercial)

## ETRE LOGÉ, SE LOGER, HABITER

Regards de jeunes chercheurs

Martine Berger, Lionel Rougé

Collection Habitat et Sociétés

ISBN : 978-2-296-55811-3 • 322 pages • Prix éditeur : 33 €

Sous la direction de  
Martine BERGER  
et Lionel ROUGÉ

### ÊTRE LOGÉ, SE LOGER, HABITER

Regards de jeunes chercheurs

H

L'Harmattan

Sélection de textes issus des deux premières journées «Jeunes Chercheurs» du GIS Socio-Économie de l'Habitat, cet ouvrage témoigne d'un renouvellement des approches du logement et de l'habitat. L'accès à un logement y apparaît comme un le conducteur, qu'il s'agisse de l'analyse des dispositifs publics ou des parcours résidentiels des ménages.

Dans une première partie l'approche croise politiques publiques, pratiques de gestion et changement social des territoires. La vulnérabilité des ménages, les tensions sur les marchés du logement, les transformations de l'intervention de l'État et la ségrégation urbaine constituent les principaux éclairages des analyses proposées.

La seconde partie interroge les relations entre les concepteurs, la production d'édifices ou de projets, l'élaboration de modèles d'une part, les usages et l'adaptation des «modèles» à ces usages et pratiques d'autre part. Elle confronte le thème de l'inscription spatiale à celui des mobilités en s'intéressant particulièrement à la maison individuelle et aux espaces de transition entre public et privé, comme le jardin ou la cour.

L'essentiel des contributions souligne la nécessité d'une conception large de l'habitat et de l'habiter, d'une combinaison des échelles et des méthodes - alliant analyses morphologiques et approches sociales ou fonctionnelles - si l'on veut rendre compte de la diversité des choix et des comportements observés. Ce recueil confirme ainsi l'intérêt des confrontations entre disciplines afin d'enrichir un champ de recherche particulièrement lié à la demande sociale et à l'actualité des politiques publiques.

*Martine Berger* est professeur de géographie à l'Université Paris1 et membre du LADYSS (CNRS UMR7533).

*Lionel Rougé* est maître de conférences en géographie à l'Université de Caen Basse-Normandie et membre de ESO-Caen (CNRS UMR6590).

Visitez notre site internet et commandez en ligne : <http://www.editions-harmattan.fr>

Vous pouvez aussi commander cet ouvrage chez votre libraire habituel

# SOMMAIRE

Introduction

*Martine Berger, Lionel Rougé*

## **PREMIÈRE PARTIE : QUAND LES PRATIQUES ET LES POLITIQUES S'AJUSTENT**

Introduction

*Férial Drosso, Christine Lelévrier*

Évolutions du métier d'agent immobilier et marchés du logement

*Loïc Bonneval*

L'intervention sur le logement dégradé à Paris : concurrences de légitimité

*Pascale Dietrich-Ragon*

Le service de proximité dans l'habitat social : utopie rationalisatrice et rapport moral au locataire

*Sophie Bretesché*

Quand la rénovation urbaine s'applique à la copropriété : le cas de Clichy-Montfermeil (93)

*Sylvaine Le Garrec*

La construction locale d'une politique de l'habitat et ses effets sociaux : la rénovation urbaine aux Minguettes

*Pierre Gilbert*

Caractéristiques physiques d'un espace bâti et front de gentrification : le cas du quartier Château-Rouge à Paris

*Marie Chabrol*

Le logement et l'habitat dans le processus de gentrification :

L'exemple de Paris

*Anne Clerval*

Gentrificateurs d'hier et d'aujourd'hui : une sociologie des acteurs de la gentrification depuis les années 1970

*Anaïs Collet*

Choix résidentiels et manières d'habiter des migrants japonais dans l'agglomération parisienne

*Hadrien Dubucs*

## **DEUXIÈME PARTIE : CONCEPTEURS, HABITANTS : S'APPROPRIER DES LIEUX ET DES MODÈLES**

Introduction

*Hélène Jannière, Jean-Michel Léger*

Team 10 : Regarder l'Autre pour inventer l'habitat humain

*Marilena Kourmiati*

La réception sociale des expérimentations architecturales : l'Unité d'habitation de Le Corbusier à Rezé et Les Étoiles de Jean Renaudie à Ivry-sur-Seine

*Sabrina Bresson*

Le Parc d'Ardenay (Essonne), sociologie d'une résidence

*Olivier Berger*

Les « Castors » aquitains : quand une communauté de défi veut construire une communauté de vie

*Julie Boustingorry*

Désirée et désirable, la « villa Économique » à Marrakech

*Elsa Coslado*

Une ancre pour être mobile : parcours de résidents secondaires et permanents dans l'Ain et le haut pays des Alpes-Maritimes

*Nathalie Ortar*

Modes d'habitat et institution militaire : l'exemple de la vie en caserne au sein de la gendarmerie nationale

*Sylvie Clément-Valissant*

Habiter les lotissements de jardins en Hongrie

*Melinda Molnár*

Habiter son jardin en milieu urbain dense

*Magali Paris*

L'entre-deux de l'immeuble parisien

*Valérie Lebois*

La gestion des déchets, une lecture de l'espace habité.

L'exemple de Ouagadougou (Burkina Faso)

*Maïmouna Traoré*

Liste des auteurs

---

### BON DE COMMANDE

A retourner à L'HARMATTAN, 7 rue de l'École Polytechnique 75005 Paris

Veillez me faire parvenir ..... exemplaire(s) du livre

## **ETRE LOGÉ, SE LOGER, HABITER**

au prix unitaire de **33 €** + **3 €** de frais de port, + 0,80€ de frais de port par ouvrage supplémentaire, soit un total de ..... €.

NOM :

ADRESSE :

Ci-joint un chèque de ..... €.

- en euros sur chèques domiciliés sur banque française.

- par virement en euros sur notre CCP 20041 00001 2362544 N 020 11 Paris

- par carte bancaire Visa N°..... date d'expiration...../...../...../ et le numéro CVx2 (les 3 derniers chiffres au dos de votre carte, à gauche de votre signature) :.....

---